

SMEDJANS INFORMATIONSBLAD MAJ

Vi hoppas att ni alla mår så bra som möjligt i dessa underliga coronatider vi lever i, och att ni som är i behov av någon slags hjälp har sett anslagen i trapphusen om den hjälp som Järfälla kommun erbjuder!

Vi i styrelsen har beslutat att **skjuta på föreningsstämma till den 8:e juni** med förhoppningen om att fler av oss har möjlighet att närvara, mer information kring detta finns att läsa i detta informationsblad.

Vill ni komma i kontakt med oss i styrelsen är ni som vanligt hjärtligt välkomna att skicka ett mejl till brfsmedjanibolinderstrand@gmail.com

NYTT DATUM FÖR ORDINARIE FÖRENINGSTÄMMA

På grund av rådande omständigheter har årets föreningsstämma skjutits till **måndagen den 8:e juni, och kommer att äga rum kl 19:00 på Bolinder Strands Krog, Birger Dahlerus väg 6**. Enligt lag samt enligt föreningens stadgar (16 §) ska ordinarie föreningsstämma hålls en gång om året före juni månads utgång. Stämman kommer därmed att äga rum vid detta datum oberoende hur smittorisen kommer att vara vid tillfället (om inte riksdagen kommer med några eventuella lagändringar kring detta).

Årsredovisningen för 2019 är nu tillgänglig på föreningens hemsida www.brfsmedjanibolinderstrand.se => *Allmänt => Föreningen*. Den kommer inte att skrivas ut och lämnas ut till respektive medlem.

Kallelse till föreningsstämman kommer att delas ut senast två veckor före stämmodatum.

OMBUD VID FÖRENINGSTÄMMA

Vid föreningsstämma har varje medlem en röst. Om fler medlemmar har en bostadsrätt gemensamt, har de dock tillsammans endast en röst.

Enligt föreningens stadgar (21 §) kan en medlems rätt vid föreningsstämman även utövas genom ett ombud som antingen ska vara medlem i föreningen eller medlemmens make/maka eller sambo (vilket inkluderar syskon, förälder eller barn som varaktigt sammanbor med medlemmen). Ett ombud kan endast rösta för 1 annan röstberättigad. Riksdagen har dock fattat beslut om en **ny temporär lag** där styrelsen ska kunna fatta beslut om;

- Att fler kan vara ombud än de som är angivna i stadgarna
- Att ombudet ska kunna ha fler fullmakter, alltså företräda mer än 1 medlem

Vi i styrelsen godtar dessa temporära ändringar för att säkerställa att alla medlemmar ska få möjlighet att göra sin röst hörd.

NOTERA! Ett ombud ska kunna visa skriftlig, daterad och undertecknad fullmakt. Fullmakten gäller i högst ett år från utfärdandet.

GRANNSAMVERKAN

Som de flesta av er förmodligen redan har sett på anslag i trapphus och garage så har vi haft inbrottsförsök i föreningens gemensamma lokaler. Vi ber er återigen att ha uppsikt över dörrar och portar så att ingen obehörig person tar sig in i trapphus, förråd, garage eller miljörum. Säkerställ att dörrar och portar går igen efter er, samt våga fråga och prata med personer som ni inte känner igen.

Hälsa och presentera er för era grannar när vi möts i trapphus, garage och innergården, så kan vi på så sätt ta hand om varandra och se till att vi känner oss trygga i vår hemmiljö!

Vi vill påminna er som ännu inte laddat ned mobilappen *Safeland* att göra det. Gå där med i gruppen *Bolinder strand Grannsamverkan*, och bli en del av den allt större och växande grannsamverkan vi har här i Bolinder Strand.

MALSANERING

Under mars månad uppmärksammades det att det fanns ohyra i form av malfjärilar i förrådsutrymmet på våning 1 på Birger Dahlerus väg 5. Påverkade medlemmar blev informerade om detta och ombads att noggrant städa ur sina förråd för att hitta malfjärilarnas bo. Malfällor sattes sedan upp och inspekteras med jämna mellanrum av föreningens skadedjursbekämpare Nomor. Mer information kring detta går att finna på medlemssidorna på föreningens hemsida, i ett föregående informationsblad (som lämnades ut endast till påverkade medlemmar).

Vi vill uppmana samtliga medlemmar om att med jämna mellanrum städa ur era förråd. Därtill måste vi alla säkerställa att kläder och textilier är nytvättade innan de förvaras i förrådsutrymmen, samt att de alltid förvaras i tätslutande plastlådor- eller påsar. Om vi i styrelsen uppmärksammar att dessa råd inte följs kommer dessa medlemmar att kontaktas för omedelbar åtgärd.

Om någon uppmärksammar eventuell ohyra i våra gemensamma lokaler ska ni genast kontakta styrelsen!

Ta nu hand om varandra, och glöm inte att ringa de där extra samtalen till nära och kära som ni inte har haft möjlighet att träffa på länge!

VÄNLIGA HÄLSNINGAR, Styrelsen Brf Smedjan, som består av följande medlemmar;

Camilla Gustafsson - Ordförande

Dragan Grbic - Tekniskt ansvarig

Tommi Yrjölä - Tekniskt ansvarig

Daniel Pernebring - Tekniskt ansvarig

Katarina Wagnås - Ekonomiskt ansvarig

Evelyn Tusach - Parkeringsansvarig

Lena Lindström - Miljöansvarig

Frida Sjöbom - Informationsansvarig

